

26 ottobre 2023

## MESSAGGIO MUNICIPALE 4/23 ACCOMPAGNANTE IL PREVENTIVO DEL COMUNE DI GRANCIA PER L'ANNO 2024

---

Signora Presidente,  
Signori Consiglieri,

Con risoluzione 114 del 25 ottobre 2023, il Municipio sottopone al vostro esame i bilanci preventivi del Comune di Grancia per l'anno 2024.

La gestione corrente 2024 prevede costi per un totale di Fr. 2'762'080.15, e ricavi per un totale di Fr. 935'700.00. Il fabbisogno da coprire a mezzo imposta comunale ammonta pertanto a Fr. 1'906'439.15, leggermente superiore a quanto previsto nell'anno 2023 (Fr. 1'881'337.20).

Il disavanzo d'esercizio previsto, eventuali sopravvenienze escluse, e con moltiplicatore d'imposta al 75%, è pari a Fr. 56'439.15 (disavanzo 2023: Fr. 56'837.20).

Il presente documento è stato redatto sulla base del piano finanziario aggiornato, e sulla scorta delle registrazioni contabili parziali dell'anno in corso.

Al momento della stesura del presente documento, non erano ancora del tutto noti eventuali ulteriori trasferimenti di oneri dal Cantone ai Comuni. Nel caso, eventuali differenze verranno conguagliate in sede di consuntivo.

### considerazioni generali – situazione attuale

I conti consuntivi degli ultimi tre anni (2020, 2021 e 2022) evidenziano una stabilità dei risultati d'esercizio malgrado una sensibile contrazione dei ricavi tra il 2021 ed il 2022 con il passaggio da più di Fr. 2.9 mio a meno Fr. 2.8 mio (- Fr. 147'700.00), grazie ad una diminuzione parallela delle spese correnti passate da Fr. 2.9 mio del 2021 a poco più di Fr. 2.7 mio nell'ultimo anno di consuntivo.

L'analisi di dettaglio dei conti 2020-2022 permette di evidenziare che i risultati d'esercizio per il periodo indicato sono stati condizionati positivamente da importanti sopravvenienze d'imposta. Epurando la gestione corrente dall'incasso di queste entrate di imposta supplementari, i conti consuntivi 2020 e 2021 avrebbero presentato una situazione di disavanzo superiore a Fr. 100'000.00 per poi evidenziare un importante miglioramento nell'anno 2022.

Il gettito di imposta (accertamento cantonale) ha conosciuto un incremento da Fr. 2.8 mio nel 2015 ad oltre Fr. 3.3 mio nel 2016, per poi registrare una contrazione significativa già a partire dal 2017 con un gettito complessivo di Fr. 2.4 mio, rimasto poi stabile fino al 2020.

Le imposte delle persone fisiche hanno evidenziato una certa stabilità fissandosi negli ultimi anni accertati attorno a Fr. 1 mio. Le imposte derivanti dalle persone giuridiche hanno invece evidenziato una diminuzione importante passando da Fr. 1.7 mio del 2015 a Fr. 1.2 mio nel 2020.

### evoluzione futura

L'evoluzione delle finanze comunali è stata determinata in modo importante nell'anno appena trascorso, ed anche in quello attuale, dalle conseguenze derivanti dalla situazione economica a livello mondiale. Le previsioni che seguono sono basate sulle indicazioni fornite dai vari Istituti svizzeri di ricerca congiunturale, tenuto conto in modo specifico delle realtà economiche presenti sul territorio di Grancia.

Osserviamo innanzitutto che per la pianificazione delle spese correnti è stata considerata un'inflazione del 1.5% per l'anno 2024, dell'1.0% per il 2025 mentre per il periodo 2026-2027 è stato valutato un tasso di rincaro dello 0.5%. Per le spese del personale si tiene inoltre conto degli eventuali aumenti reali.

Per quanto attiene ai costi di finanziamento abbiamo ipotizzato un tasso di interesse sui nuovi debiti dell'2.5% per gli anni 2023-2027.

Gli ammortamenti amministrativi per l'esercizio 2022 e seguenti sono stati calcolati sulla base delle nuove disposizioni contabili MCA2, che prevedono l'applicazione di ammortamenti lineari sulla sostanza iniziale. Per i contributi al Cantone od Enti diversi, si tiene conto delle percentuali di partecipazione fissate sul gettito di imposta, nonché dei parametri di crescita evidenziati sopra.

Particolarmente importanti risultano le previsioni inerenti ai parametri di sviluppo del gettito di imposta comunale. Se da una parte fino al 2021 l'evoluzione effettiva può essere valutata sulla scorta delle tabelle del Centro sistemi informativi, per il 2022 ed anni seguenti, ci si è basati sulle proiezioni economiche cantonali e degli uffici di statistica svizzeri preposti, che ipotizzano un incremento generale del prodotto interno lordo per l'anno in corso, ed una crescita anche per gli anni successivi.

Per quanto concerne le imposte derivanti dalle persone giuridiche osserviamo che nel 2025 è prevista la diminuzione delle aliquote fiscali a livello cantonale, che potrebbe comportare una diminuzione delle imposte di competenza di circa il 25%.

Le entrate per le imposte alla fonte possono essere stimate attorno a Fr. 465'000.00 per l'anno 2023, con una crescita percentuale negli anni 2024-2027 equivalente all'evoluzione delle imposte delle persone fisiche.

Il contributo di livellamento a nostro carico, stimato in Fr. 210'000.00 a partire dal 2023, dovrebbe registrare una diminuzione a partire dal 2024, a seguito della diminuzione delle risorse fiscali procapite medie (calcolate sugli accertamenti ufficiali di 5 anni).

Sulla base delle proiezioni effettuate, il conto economico produrrà nel periodo in esame un autofinanziamento complessivo di Fr. 1.1 mio, sufficiente a coprire la totalità del fabbisogno finanziario risultante dal piano di investimenti. Il debito pubblico registrerà pertanto una sostanziale stabilità.

Il moltiplicatore aritmetico, quello cioè necessario al raggiungimento del pareggio dei conti, oscillerà poco al di sopra o di sotto della linea politica dei 75 punti percentuali fino al 2024, per poi salire vicino all'85% a partire dal 2025 e diminuire successivamente fino all'80% nel corso del 2027.

Il capitale proprio accumulato a fine 2022 di Fr. 2.2 mio sarà in grado di assorbire le perdite previste dal 2025, registrando una diminuzione fino ad attestarsi a Fr. 1.8 mio a fine 2027.

Il piano delle opere prevede per il periodo 2023-2027 investimenti netti annui massimi Fr.200'000, suddivisi equamente nel periodo di pianificazione, per complessivi Fr. 1.0 mio.

Dopo questa doverosa esposizione di alcune delle principali informazioni finanziarie, passiamo ora all'esame delle voci di preventivo più significative, in rapporto al preventivo dell'anno precedente.

#### 730 Gestione dei rifiuti

Si evidenzia come, grazie agli accorgimenti adottati nel corso del 2022, quali il leggero aumento della tassa base, unitamente alla riduzione ad un solo giro di raccolta settimanale, si è potuto, a livello di preventivo, raggiungere il pareggio dei conti in modo da ossequiare le vigenti disposizioni in materia.

#### preventivo del conto d'investimento

Il presente preventivo, di carattere programmatico, evidenzia gli investimenti ancora in atto e già previsti, nonché le varie entrate legate a contributi e sussidi.

Il Municipio, sulla base delle conferme date dai risultati degli esercizi precedenti e dalle indicazioni del piano finanziario aggiornato, ritiene attendibili le previsioni contenute nel presente documento e, di conseguenza, invita il Consiglio Comunale a voler risolvere:

1. il preventivo del Comune di Grancia per l'anno 2024 è approvato;
2. il Municipio è autorizzato a coprire il fabbisogno di imposta di Fr. 1'906'439.15 mediante il prelievo dell'imposta comunale;
3. il moltiplicatore d'imposta comunale per l'anno 2024 viene fissato al 75%.

Per il Municipio:

Il Sindaco  
P.Ramelli

Il Segretario  
F.Nasoni

#### Allegata:

documentazione completa

Ris.Mun.114 del 25.10.2023