

25 aprile 2024

MESSAGGIO MUNICIPALE 1/24 ACCOMPAGNANTE IL CONSUNTIVO DEL COMUNE DI GRANCIA PER L'ANNO 2023

Signor Presidente,
Signori Consiglieri,

Il Municipio, esaminato ed approvato il bilancio consuntivo del Comune di Grancia per l'anno 2023, lo sottopone al Legislativo comunale per quanto di sua competenza.

Il movimento finanziario dell'anno viene così riassunto:

- uscite correnti	Fr. 2'869'690.90
- entrate correnti	<u>Fr. 2'939'216.00</u>
Avanzo di esercizio	Fr. 69'525.10
	=====

Confrontato al preventivo (disavanzo previsto Fr. 56'837.20), il risultato di esercizio è positivo, e ciò è dovuto in modo preponderante alle sopravvenienze di imposta contabilizzate per esercizi precedenti, e di imposta alla fonte.

Il totale delle spese correnti risulta leggermente superiore a quanto preventivato, come d'altro canto il valore dei ricavi. Al capitolo degli investimenti rileviamo una maggiore uscita rispetto al preventivo che, unita alla quota di autofinanziamento, porta ad un risultato globale di Fr. 200'973.72.

In applicazione delle vigenti normative di Legge, al presente consuntivo è allegato il rapporto della revisione contabile esterna, allestito dalla ditta Interfida SA, ed al quale vi rimandiamo per il commento generale sulla tenuta dei conti e sulla correttezza delle registrazioni contabili.

Gli indicatori finanziari del Comune per l'anno 2023 evidenziano una quota buona degli interessi ed una buona capacità di autofinanziamento. La quota di capitale proprio è buona; il debito pubblico di Fr. 3'871.00 (2022: Fr. 4'183.00), risulta elevato rispetto ai parametri cantonali. Ridotta per contro la quota degli investimenti.

Passiamo ora all'esame delle voci del conto economico più significative (sia costi che ricavi) in rapporto ai dati di preventivo:

0.022.3130.001 consulenze legali

Maggiori costi dovuti al ricorso inoltrato al TF in relazione al piano regolatore intercomunale del Pian Scairolo (PR-CIPPS).

0.029.3144.001 manut.capannone feste

I maggiori oneri sono da ricondurre in via principale alla sostituzione della copertura del tetto, nonché ai maggiori costi per il lavaggio dei teloni.

1.111.3612.100 Polizia intercomunale

Come già per gli scorsi esercizi, anche la parte relativa a multe e contravvenzioni incassate dalla Polizia Ceresio Sud, e riversata al nostro Comune, ha prodotto introiti elevati ed una sensibile riduzione della quota parte a nostro carico.

1.150.3612.100 pompieri Lugano e dintorni

Maggiori oneri derivanti dal sensibile aumento dei costi di gestione del corpo pompieri, con conseguente aumento della quota parte pro-capite.

6.615.3132.000 consulenze tecniche

Nel corso del 2023, si sono registrate numerose pratiche a carattere edilizio (notifiche, domande di costruzione, sopralluoghi, tenuta a giorno registro indici e consulenza generale) che hanno aumentato in modo significativo l'impegno del nostro UTC.

7.710.3143.000 manut.rete AP

Costi supplementari, oltre la normale manutenzione, derivanti dalla sostituzione degli elevatori di pressione (sostituzione pompe) presso la stazione di pompaggio che alimenta la località Campestro.

9. Finanze ed imposte

Nell'ambito del dicastero "finanze ed imposte", rileviamo in generale i maggiori introiti dovuti a sopravvenienze di imposta per esercizi precedenti e per l'imposta alla fonte. Alle uscite rileviamo la riduzione del contributo di livello rispetto a quanto preventivato. Maggiori oneri sono inoltre stati versati per le quote di interessi passivi; ciò è determinato dai rinnovi dei prestiti in scadenza che, visto il mercato attuale, non rispecchiano più i tassi dei precedenti.

Conto degli investimenti

Il dettaglio del conto degli investimenti, e la relativa tabella di controllo dei crediti, evidenziano le opere realizzate e terminate nel corso dell'anno di gestione, nonché quelle ancora in atto.

Le opere non ancora terminate riguardano le quote annuali del PTL/PAL, che hanno durata ventennale (ratifica CC del 15.12.2014), la revisione del PR comunale (ratifica CC del 30.09.2013, il progetto per la riqualifica di Via Grancia (ratifica CC del 18.12.2017), l'allestimento del PGS (ratifica CC del 08.10.2018) ed il piano regolatore PR-CIPPS (ratifica CC del 17.12.2018).

Non vi sono per contro per l'anno 2023, investimenti portati a termine tramite delega amministrativa

25 aprile 2024 – 3 –

La lista delle commesse pubbliche 2023 attribuite per mandato diretto o con procedura ad invito, e superiori a Fr. 5'000.00, è pubblicata sul sito internet del Comune www.grancia.ch

Visto quanto precede, si invita il Consiglio Comunale a voler risolvere:

1. è approvato il Consuntivo 2023 del Comune di Grancia;
2. l'avanzo di esercizio di Fr. 69'525.10 viene registrato in aumento del capitale proprio.

Per il Municipio

Il Sindaco
P.Ramelli

Il Segretario
F.Nasoni

Allegati:

consuntivo completo
rapporto di revisione

Ris.Mun. 60 del 24.04.2024