

24 ottobre 2024

MESSAGGIO MUNICIPALE 2/24 ACCOMPAGNANTE IL PREVENTIVO DEL COMUNE DI GRANCIA PER L'ANNO 2025

Signor Presidente,
Signori Consiglieri,

Con risoluzione 127 del 23 ottobre 2024, il Municipio sottopone al vostro esame i bilanci preventivi del Comune di Grancia per l'anno 2025.

La gestione corrente 2025 prevede costi per un totale di Fr. 2'886'220.15, e ricavi per un totale di Fr. 999'500.00. Il fabbisogno da coprire a mezzo imposta comunale ammonta pertanto a Fr. 1'960'460.15, leggermente superiore a quanto previsto nell'anno 2024 (Fr. 1'906'439.15).

Il disavanzo d'esercizio previsto, eventuali sopravvenienze escluse, e con moltiplicatore d'imposta al 75%, sia per le persone fisiche che per le persone giuridiche, è pari a Fr. 151'710.15 (disavanzo 2024: Fr. 56'439.15).

Il presente documento è stato redatto sulla base del piano finanziario aggiornato, e sulla scorta delle registrazioni contabili parziali dell'anno in corso.

Al momento della stesura del presente documento, non erano ancora noti eventuali nuovi trasferimenti di oneri dal Cantone ai Comuni. Nel caso, eventuali differenze verranno conguagliate in sede di consuntivo.

considerazioni generali – situazione attuale

I conti consuntivi degli ultimi tre anni (2021, 2022 e 2023) evidenziano un'evoluzione positiva dei risultati d'esercizio. Dopo la sensibile contrazione dei ricavi tra il 2021 ed il 2022 con il passaggio da più di Fr. 2.9 mio a meno Fr. 2.8 mio (- Fr. 147'000.00), nel 2023 si è registrato un nuovo incremento che ha portato i ricavi complessivi a Fr. 2.9 mio come per il 2021. Le spese correnti hanno registrato un'evoluzione analoga ai ricavi fissandosi però nel 2023 al di sotto di Fr. 2.9 mio.

Analizzando nel dettaglio i consuntivi degli anni indicati sopra, si rileva che i risultati d'esercizio sono stati condizionati positivamente da importanti sopravvenienze di imposta, in assenza delle quali i conti economici 2021-2023 avrebbero presentato una situazione di disavanzo.

Il gettito di imposta (accertamento cantonale) ha conosciuto una diminuzione molto importante tra il 2016 ed il 2017 con il passaggio da Fr. 3.3 mio nel 2016 a meno di Fr. 2.4 mio nel 2017, per poi registrare una sostanziale stabilità e crescere di poco nel 2021 con un gettito complessivo di poco inferiore a Fr. 2.5 mio.

Le imposte delle persone fisiche hanno evidenziato una certa stabilità fissandosi negli ultimi anni accertati attorno a Fr. 1 mio. Le imposte derivanti dalle persone giuridiche hanno invece evidenziato una diminuzione importante passando da Fr. 1.7 mio del 2016, a meno di Fr. 1.2 mio nel 2020, per poi crescere fino a quasi Fr. 1.4 mio nel 2021.

evoluzione futura

Per le previsioni che seguono ci siamo basati sulle indicazioni fornite dai vari Istituti svizzeri di ricerca congiunturale, tenuto conto in modo specifico delle realtà economiche presenti sul nostro territorio. Le proiezioni evidenziate in precedenza non tengono conto delle modifiche previste dalla Riforma Ticino 2020, progetto sottoposto ai Comuni per consultazione nella seconda metà del 2023, per il quale il Consiglio di Stato non ha ancora stabilito una sua eventuale entrata in vigore.

Osserviamo innanzitutto che per la pianificazione delle spese correnti è stata considerata un'inflazione dell'1% per l'anno 2025, mentre per il periodo 2026-2028 è stato valutato un tasso di rincaro dello 0.5%. Per le spese del personale si tiene inoltre conto degli eventuali aumenti reali.

Per quanto attiene ai costi di finanziamento abbiamo ipotizzato un tasso di interesse sui nuovi debiti dell'2.5% per gli anni 2024-2028.

Per i contributi al Cantone od Enti diversi, si tiene conto delle percentuali di partecipazione fissate sul gettito di imposta, nonché dei parametri di crescita evidenziati sopra.

Particolarmente importanti risultano le previsioni inerenti ai parametri di sviluppo del gettito di imposta comunale. Se da una parte fino al 2022 l'evoluzione effettiva può essere valutata sulla scorta delle tabelle del Centro sistemi informativi, per il 2023 ed anni seguenti, ci si è basati sulle proiezioni economiche cantonali e degli uffici di statistica svizzeri preposti, che ipotizzano un incremento generale del prodotto interno lordo per l'anno in corso, ed una crescita anche per gli anni successivi.

Per quanto concerne le imposte derivanti dalle persone giuridiche osserviamo che nel 2025 è prevista la diminuzione delle aliquote fiscali a livello cantonale, che potrebbe comportare una diminuzione delle imposte di competenza di ca. il 27%. A questo proposito si ricorda come i Comuni potranno applicare un moltiplicatore d'imposta differenziato tra persone fisiche e persone giuridiche. Le attuali proiezioni sono state allestite sulla base di una previsione di moltiplicatore unificato al 75%.

Le entrate per le imposte alla fonte possono essere stimate attorno a Fr. 550'000.00 per tutto il periodo 2024-2028.

Il contributo di livellamento a nostro carico, stimato in Fr. 200'000.00 a partire dal 2024, dovrebbe registrare una prima diminuzione a partire dal 2025, a seguito della diminuzione delle risorse fiscali procapite medie (calcolate sugli accertamenti ufficiali di 5 anni), per poi diminuire ulteriormente nel 2028 a seguito della citata prevista diminuzione del gettito delle persone giuridiche del 2025.

Sulla base delle proiezioni effettuate, il conto economico produrrà nel periodo in esame un autofinanziamento complessivo di Fr. 1 mio, sufficiente a coprire la totalità del fabbisogno

finanziario risultante dal piano di investimenti. Il debito pubblico registrerà pertanto una sostanziale stabilità.

Il moltiplicatore coordinato aritmetico, quello cioè necessario al raggiungimento del pareggio dei conti, oscillerà poco al di sopra della linea politica dei 75 punti percentuali nel 2024, per poi salire vicino all'83% nel 2025, e diminuire successivamente fino all'80% nell'anno 2028.

Il capitale proprio accumulato a fine 2023 di Fr. 2.2 mio sarà in grado di assorbire le perdite previste, registrando una sensibile diminuzione ed attestandosi a fine 2028 a Fr. 1.7 mio.

Il piano delle opere prevede per il periodo 2025-2028 investimenti netti annui massimi Fr. 100'000, suddivisi equamente nel periodo di pianificazione, per complessivi Fr. 0.5 mio.

Dopo questa doverosa esposizione di alcune delle principali informazioni finanziarie, passiamo ora all'esame delle voci di preventivo più significative, in rapporto al preventivo dell'anno precedente.

4 Sanità

Rileviamo i sensibili aumenti riscontrati nell'ambito della gestione del Servizio cure e domicilio, con conseguenti maggiori costi per case anziani, finanziamento SACD, finanziamento servizi di appoggio e per il mantenimento a domicilio.

720.3612.100 cons.depurazione acque

Rispetto agli anni precedenti, rileviamo maggiori oneri derivanti dal Consorzio a seguito di costi maggiori nell'ambito della gestione consortile, nonché degli investimenti di miglioria effettuati agli impianti.

950.4601.000 compensazione ai Comuni, art. 196 cpv. 1 LIFD

Come già confermato per l'esercizio 2024, la Divisione delle contribuzioni, contrariamente a quanto comunicato, tiene ad informare che l'importo che verrà riversato ai Comuni ai sensi del Decreto legislativo concernente la ripartizione tra i Comuni di un montante di 13.5 mio di franchi in applicazione dell'art. 196 cpv. 1 LIFD, ammonterà a 9 mio di franchi. Infatti, a seguito dell'approvazione della riforma fiscale "aggiornamento della fiscalità delle persone fisiche", il Gran Consiglio ha deciso di non prorogare la riduzione del coefficiente d'imposta cantonale, con conseguenti minori entrate per i Comuni.

961. Interessi

Rimarchiamo unicamente come nel corso del 2025 giungeranno a scadenza diversi mutui a tasso fisso, alcuni con tasso elevato. Visto l'andamento attuale del mercato, si spera in rinnovi favorevoli in modo da usufruire di minori costi per interessi passivi nel corso della gestione 2026.

preventivo del conto d'investimento

Il presente preventivo, di carattere programmatico, evidenzia gli investimenti ancora in atto e già previsti, nonché le varie entrate legate a contributi e sussidi.

Il Municipio, sulla base delle conferme date dai risultati degli esercizi precedenti e dalle indicazioni del piano finanziario aggiornato, ritiene attendibili le previsioni contenute nel presente documento e, di conseguenza, invita il Consiglio Comunale a voler risolvere:

1. il preventivo del Comune di Grancia per l'anno 2025 è approvato;
2. il Municipio è autorizzato a coprire il fabbisogno di imposta di Fr. 1'960'460.15 mediante il prelievo dell'imposta comunale;
3. il moltiplicatore d'imposta comunale per l'anno 2025 viene fissato al 75% per le persone fisiche;
4. il moltiplicatore d'imposta comunale per l'anno 2025 viene fissato al 75% per le persone giuridiche.

Per il Municipio:

Il Sindaco
P.Ramelli

Il Segretario
F.Nasoni

Allegata:
documentazione completa
Ris.Mun.127 del 23.10.2023